

【(仮称)ウィルローズ東神田 予告物件概要】

- 所在地／東京都千代田区東神田一丁目14番19,20,22,23,24(地名地番)  
東京都千代田区東神田一丁目14番以下未付定(住居表示)
- 交通／JR総武線快速「馬喰町」駅 徒歩3分  
都営新宿線「岩本町」駅 徒歩6分  
JR総武線「秋葉原」駅 徒歩10分
- 地域・地区／商業地域・防火地域・地区計画G地区
- 地目／宅地
- 建ぺい率／80%(防火地域内耐火建築物により100%)
- 容積率／600%
- 敷地面積／登記記録面積:619.93㎡、建築確認対象面積:619.93㎡
- 建築面積／473.92㎡
- 建築延床面積／4,440.43㎡(容積対象外面積791.56㎡含む)
- 構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造・地上14階建  
鉄筋コンクリート造・地上8階建
- 総戸数／50戸(管理室1戸含む)
- 販売戸数／未定
- 販売価格／未定
- 住戸専有面積／54.49㎡(6戸)～100.46㎡(1戸)
- バルコニー面積／4.88㎡(6戸)～12.38㎡(4戸)
- ルーフバルコニー面積／13.66㎡(1戸)～40.59㎡(1戸)
- サービスバルコニー面積／2.23㎡(1戸)～2.49㎡(12戸)
- 室外機置場面積／1.46㎡(6戸)～3.99㎡(12戸)
- アルコーブ／1.12㎡(12戸)～6.12㎡(1戸)
- 間取り／2LDK(18戸)～4LDK(1戸)
- 分譲後の権利形態／敷地:区分所有者全員の専有面積割合による所有権の共有  
建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有
- 竣工予定／平成25年5月中旬
- 入居予定／平成25年6月中旬
- 建築確認番号／第JE11建確東1187号(平成23年11月24日)
- 設計・監理／株式会社エムエーシー建築事務所
- 施工／未定
- 手付金等保証機関／住宅産業信用保証株式会社
- 管理会社／株式会社グローバル・ハート
- 管理形態／管理組合設立後、管理会社へ委託
- 設計図書閲覧場所／株式会社グローバル・エルシード
- 売主／株式会社グローバル・エルシード
- 販売提携(代理)／株式会社グローバル住販

※販売を開始するまでは、契約及び予約の申込みには一切応じかねますのでご了承下さい。

※価格・販売住戸は未定です。販売住戸は全体で販売するか数期に分けて販売するのか確定しておらず、

販売住戸が未確定の為、物件データは全販売住戸のものを表示しております。

※物件概要は変更になる場合がありますので予めご了承下さい。

お問い合わせ  
(仮称)ウィルローズ東神田 販売準備室  
0120-506-968